

ПРОТОКОЛ № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене

г. Темников

«12» августа 2025 года

Организатор торгов: Администрация Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Повестка дня: рассмотрение заявок на участие в аукционе.

Дата проведения аукциона: 18 августа 2025 года в 10 часов 00 минут.

Место проведения аукциона: на электронной площадке - универсальная торговая платформа АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru> в сети Интернет.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 12.08.2025 в 09 час. 00 мин. (время московское).

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 431220, Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Кирова, д. 26, каб. 110. Кабинет заместителя главы администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Сведения о единой комиссии по организации торгов по продаже находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (далее – комиссия):

Председатель комиссии:

Игонов Д.Ф. – глава администрации Темниковского городского поселения;

Заместитель председателя комиссии:

Пикина Н.В. – главный бухгалтер администрации Темниковского городского поселения;

Секретарь комиссии:

Сергеев А.М. – заместитель главы администрации Темниковского городского поселения;

Члены комиссии:

Пыршева Т.А. – ведущий специалист администрации Темниковского городского поселения,

Лысова Е.В. – ведущий специалист администрации Темниковского городского поселения,

на заседании комиссии присутствует 5 из 5 членов комиссии, что составляет 100 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Лот 1: Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, площадью 50 кв.м., с кадастровым № 13:19:0101009:376, вид разрешенного использования: «Хранение автотранспорта», категория земель: земли населенных пунктов. Адрес земельного участка (местоположение): Республика Мордовия, Темниковский муниципальный район, г. Темников, ул. Дорофеева.

Ограничений прав на земельный участок, предусмотренных статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, не имеется.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка сроком на 5 лет.

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок определен на основании п. 14, статьи 39.11 Земельного кодекса РФ и Решения Совета депутатов Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия № 108 от 29.12.2024 для лота 1 в размере 10% от кадастровой стоимости земельного участка, т.е. **2978,16 (две тысячи девятьсот семьдесят восемь) рублей 16 копеек**, сумма задатка определена в размере 20% от начального размера и составляет **595,63 (пятьсот девяносто пять) рублей 63 копейки**, шаг аукциона **89,34 (восемьдесят девять) рублей 34 копейки**, составляющей 3% от начального размера, и не изменяется в течение всего аукциона.

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе: 11 августа 2025 г. в 23 час. 59 мин. на участие в аукционе поданы следующие заявки:

№ п/п	№ заявки, дата подачи	Наименование заявителя	Дополнительная информация о заявителе	Сведения и документы, предусмотренные извещением о проведении аукциона
1	5534 06.08.2025 18:10:40	Соколов Михаил Михайлович	ИНН 132000580702 Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Бараева, д. 9, кв. 25	Представлены в полном объеме

Комиссия рассмотрела 1 (одну) зарегистрированную заявку на участие в открытом аукционе на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе и соответствие участников аукциона установленным требованиям.

Гражданин РФ Соколов Михаил Михайлович, 16.02.1979 года рождения, паспорт 8923 646391, выдан 21.02.2024 МВД по Республике Мордовия, зарегистрированный по адресу: Республика Мордовия, Темниковский район, г. Темников, ул. Бараева, д. 9, кв. 25.

Заявка подана 25.07.2025, внесён задаток в размере **595,63 (пятьсот девяносто пять) рублей 63 копейки.**

Решение комиссии:

В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12. Земельного Кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся, заключить с единственным участником аукциона Соколовым Михаилом Михайловичем договор аренды земельного участка, с кадастровым № 13:19:0101009:376, площадью 50 кв.м., вид разрешенного использования: «Хранение автотранспорта». Адрес земельного участка (местоположение): Республика Мордовия, Темниковский муниципальный район, г. Темников, ул. Дорофеева.

Голосовали «за»- единогласно.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте www.torgi.gov.ru, и официальном сайте администрации Темниковского городского поселения Темниковского муниципального района Республики Мордовия.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Секретарь комиссии:

Члены комиссии:

Игонов Д.Ф.

Пикина Н.В.

Сергеев А.М.

Пыршева Т.А.

Лысова Е.В.